



Nieuwsbrief 3 gebiedsontwikkeling Wijboschbroek – mei 2021

Bosgroep Zuid-Nederland rond gesprekken af met rapportage

Eind 2019 startte de Bosgroep Zuid-Nederland met gesprekken met de particuliere bouseigenaren. Particulieren hebben een behoorlijk deel van het bos in eigendom. Ze liggen voor een groot deel in het voor natuur meest kansrijke deel van Wijboschbroek. De gesprekken hadden tot doel samen te bespreken welke mogelijkheden er zijn voor deze percelen, nu en in de toekomst. Ook wilden wij de eigenaren informeren over de stand van zaken rondom het project.

In april van dit jaar heeft de Bosgroep deze opdracht afgerond en een rapportage opgesteld. Het onderzoek betrof ongeveer 100 ha, verspreid over 105 percelen en in eigendom bij 73 verschillende eigenaren. Vanaf najaar 2019 tot begin 2020 zijn de eigenaren bezocht. Sinds de coronacrisis hebben de gesprekken telefonisch plaats gevonden.

De volgende onderwerpen zijn met de eigenaren besproken:

- 1) *Meedoen met natuurontwikkeling*. Voor de inrichting en eventuele waardedaling van de grond zijn subsidies beschikbaar;
- 2) *Kavelruil*. Met name van de kern naar de relatief drogere rand;
- 3) *Niets doen*. Bij vernatting kan dan sprake zijn van vergoeding van eventuele natschade;
- 4) *Aankoop*. Omdat veelal sprake is van 'bestaande natuur', ontvangt het waterschap hiervoor geen subsidie.

Voor meedoen heeft zich ca 16 ha aangemeld. Voor kavelruil ca 23 ha. Ca 14 ha kiest voor niets doen en ca 35 ha wil verkopen. De eigenaren van de overige ha's konden niet bereikt worden.

Kavelruil in voorbereiding

Inmiddels is gestart met de uitwerking van een kavelruil. Staatsbosbeheer is bereid hiervoor gronden in de rand van Wijboschbroek in te zetten. Recent hebben twee taxateurs de waarde van de mogelijke inbrenggronden bepaald. De komende twee maanden wordt de ruil uitgewerkt en zal contact opgenomen worden met de particulieren die ruil als voorkeur hebben aangegeven. Met overige eigenaren wordt contact opgenomen, zodra hier aanleiding voor is.

Ook gronden van agrariërs kunnen indien wenselijk geruild worden. Verzoeken hiertoe kunnen ingediend worden bij AKeizer@aanmaas.nl.

Bureau Sweco onderzoekt het watersysteem

Vorig jaar november heeft waterschap Aa en Maas bureau Sweco opdracht gegeven om te onderzoeken, hoe het nieuwe watersysteem eruit moet komen te zien. Uitgangspunt is wel vernatting van grote delen van Wijboschbroek, gericht op natuurherstel. Daarnaast dient het onderzoek zich ook te richten op wateraanvoer, mogelijkheden om water vast te houden in de omgeving, slim gebruiken van stedelijk water en eventuele uitstraling naar het omliggende landelijk gebied. Daar waar sprake is van onacceptabele vernatting, bijvoorbeeld bij een woning, zullen maatregelen voorgesteld worden om natschade te voorkomen.

Het onderzoek moet begin juli van dit jaar afgerond zijn. Waar zinvol zal het onderzoek ook keuzes van inrichting en de effecten daarvan in beeld brengen. Het zijn mogelijke bouwstenen voor het uiteindelijke inrichtingsplan van het watersysteem. De partners van de gebiedsontwikkeling worden via werkgroep overleggen met specialisten en overleggen met een begeleidingsgroep van andere belanghebbenden intensief betrokken bij het gehele proces.

De resultaten van het onderzoek zullen dit najaar aan de streek en het dagelijks bestuur van waterschap Aa en Maas voorgelegd worden. Doel is dan een definitief inrichtingsplan vast te stellen.



Grondaankopen

Waterschap Aa en Maas is ruim twee jaar bezig om gronden aan te kopen. De teller staat nu op 29 ha binnen het Natuur Netwerk Brabant. De aankoop is dus erg succesvol geweest en biedt een voldoende basis om het inrichtingsplan dit najaar verder vorm te geven.

Agrarisch natuurbeheer

De projectgroep wil agrarisch natuurbeheer en aanverwante trajecten stimuleren. Mogelijk zijn vormen van natuurbeheer in of net buiten het Natuur Netwerk Brabant in te passen in de agrarische bedrijfsvoering. Er zijn meerdere opties mogelijk. De projectgroep zal in kansrijke situaties omliggende agrariërs benaderen. Indien u ook interesse heeft in agrarisch natuurbeheer of gronden van natuurorganisaties wilt beheren, dan kunt u dit melden bij: AKeizer@aaenmaas.nl.

Voor meer informatie over het project, kijk op www.aaenmaas.nl/wijboschbroek.

Namens de stuurgroep natte natuurparel Wijboschbroek
Ernest de Groot (Waterschap Aa en Maas): Voorzitter van de stuurgroep